

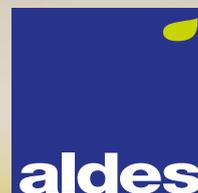
Derrière chaque  
prise en charge de qualité  
il y a un **#HealthyCare\***

SOLUTIONS INNOVANTES POUR LES EHPAD

---

**VENTILATION - PURIFICATION - PROTECTION INCENDIE**

\*Un EHPAD sain





“

LORSQUE J'AI PRIS LA DÉCISION DE PLACER MA MÈRE EN EHPAD, JE CHERCHAIS AVANT TOUT UN LIEU DE VIE SAIN ET CONFORTABLE POUR ELLE.

**Avec ses problèmes respiratoires, elle a besoin d'un environnement qui la protège d'une mauvaise qualité d'air.**

FABIENNE, SA MAMAN EST EN EHPAD DEPUIS 3 ANS.

**< 10  $\mu\text{m}$**

Particules fines < 10  $\mu\text{m}$ . L'exposition à des niveaux élevés de PM10 dans les maisons de retraite augmente significativement l'essoufflement et la toux.

**< 2,5  $\mu\text{m}$**

Particules Fines < 2,5  $\mu\text{m}$ . Les capacités respiratoires des personnes âgées de plus de 60 ans diminuent en cas d'exposition à des taux de PM 2.5 élevées (comme sur une rue passante).

Source : étude GERIE sur 600 résidents dans 50 maisons de retraite de 7 pays d'Europe (2015).

Sources: Lancet, études sur 135 personnes, 2017.



“

JE METS MES EMPLOYÉS  
DANS LES MEILLEURES  
CONDITIONS POUR EXERCER  
LEUR MÉTIER TOUT EN MAÎTRISANT  
LES COÛTS D'EXPLOITATION.

Contrôler la qualité de l'air intérieur va permettre de diminuer l'absentéisme du personnel soignant et augmenter le bien-être des résidents.

**1<sup>er</sup> janvier 2023**

C'est la date d'application du dispositif de surveillance de qualité d'air dans les EHPAD.

**850 ppm**

C'est la concentration de CO<sub>2</sub> à partir de laquelle les syndromes du bâtiment malsain et donc le taux d'absence maladie augmente.

Sources: Etude BASE (Erdmann et Apte, 2004)

# Qu'est-ce qu'un #HealthyCare\* ?

C'est la contribution d'Aldes à faire de vos résidences d'accueil des lieux bienveillants, accueillants et confortables, où l'on respire sainement. Et c'est aussi la contribution à la gestion de votre bâtiment en optimisant vos coûts énergétiques et de maintenance.

Pour cela, Aldes met à votre disposition toute son expertise de leader français des solutions de purification d'air, d'évacuation des polluants et de protection incendie. Grâce à son esprit pionnier, Aldes a créé des solutions innovantes dédiées à vos EHPAD et adaptées à chaque type de besoin.

Ces solutions répondent aux contraintes réglementaires ainsi qu'aux enjeux énergétiques et de qualité d'air.

Une expérience de vie qui s'appuie sur **2 piliers** :



\* Un EHPAD sain.

## Le Groupe Aldes en quelques chiffres :



Un chiffre d'affaires de  
**285** millions €



**1500**  
employés



**3** usines en France  
**12** dans le monde



**17** filiales  
**5** centres R&D

## Une expertise par marchés



Maison  
individuelle



Habitat  
collectif



Hôtel



Enseignement



Bureaux



Santé



Administration



Commerce

**#HealthyLiving\***

\*un art de vivre sain

Aldes vous accompagne  
pour la réalisation  
de votre **#HealthyCare**\*.  
Depuis la conception  
jusqu'à la maintenance.

\* Un EHPAD sain.

## 1 ACCOMPAGNEMENT DÈS L'AMONT DU PROJET

Les experts Aldes par marché, à votre écoute :

- **Proximité commerciale** des chargés d'affaires et chargés d'études.
- **Approche technique globale** de votre projet.
- **Recommandations et dimensionnement du système aéraulique** en tenant compte des exigences de votre projet.

Logiciels Aldes :

- **De conception** : Conceptor désenfumage.
- **De sélection et d'optimisation des équipements** : Selector VEX, Selector poWair.
- **De simulation en 3D de la diffusion d'air pour optimiser la diffusion d'air** : Selector Koanda 3D.

Web :

- **Certificats et documentations, téléchargement** depuis [pro.aldes.fr](http://pro.aldes.fr)
- **Plateforme de téléchargement BIM** : [cad.aldes.com](http://cad.aldes.com)

**Aldes** CAD Library





## 2

## ACCOMPAGNEMENT POUR L'INSTALLATION ET LA MAINTENANCE

### Formation :

- **Tutoriels d'installation, de maintenance et d'utilisation** sur la chaîne Aldes YouTube : [www.youtube.com/user/AldesFranceOfficiel](http://www.youtube.com/user/AldesFranceOfficiel)
- **Centres de formation** certifiés Certibat avec 30 programmes.
- **Classes virtuelles** et formation à distance.
- **Notices techniques d'installation et de maintenance.**

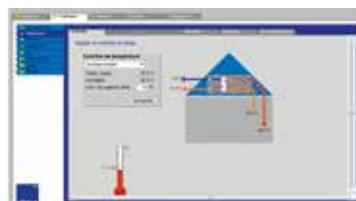


### Proximité des experts Aldes service :

- **Interventions sur site** : mise en service, expertise produits, dépannage, préconisations techniques.
- **Pièces détachées.**
- **Assistance technique par téléphone.**



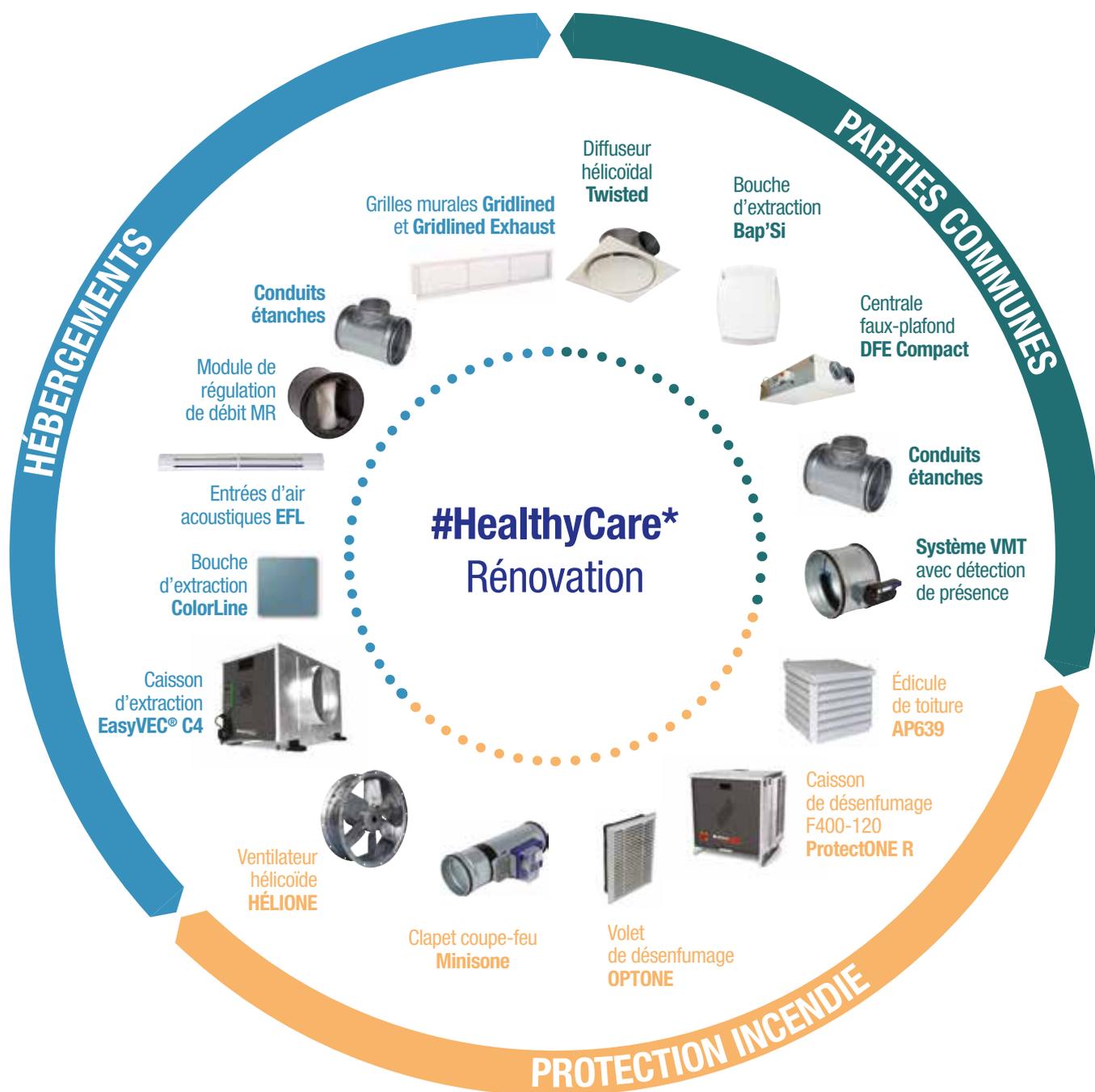
**Produis connectés : régulation communicante.**



# RÉNOVATION

## VOS PRIORITÉS

- Simplifier la mise en oeuvre en **rénovation**.
- Maîtriser les **coûts d'investissement**.
- Limiter les **dépenses énergétiques**.
- Faciliter la **maintenance**.



# Les solutions #HealthyCare\* Ventilation simple flux C4

## LES +

- **Gain énergétique** : débit d'air modulé et ventilateur très basse consommation du caisson d'extraction
- **Économies sur l'installation et la maintenance** : pas de pose et donc plus de maintenance de clapets coupe-feu dans la partie hébergement, grâce au caisson d'extraction certifié C4, dans le respect des articles CH41 à CH43 de la réglementation ERP (Établissement Recevant du Public).
- **Rénovation facilitée** : les bouches et entrées d'air s'installent en lieu et place de l'existant. Elles sont sans réglage et n'ont pas besoin d'alimentation électrique.



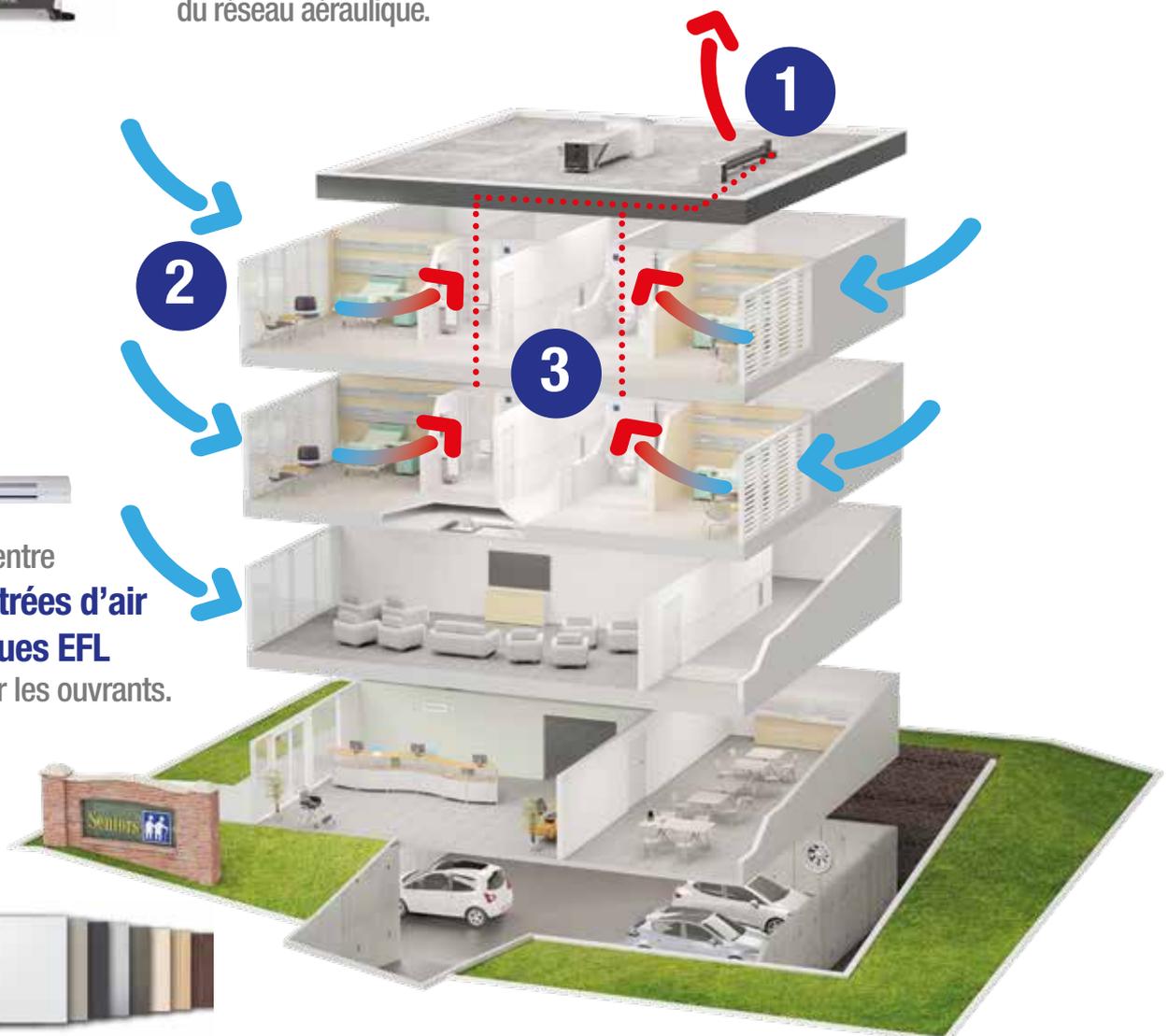
- 1 La ventilation se fait grâce au **EasyVEC® C4 Micro-Watt +**, caisson d'extraction certifié C4 diam160 (400°c- ½ heure). Pour plus d'économies, il varie sa vitesse selon le débit total du réseau aéraulique.



- 2 L'air neuf entre par les **entrées d'air acoustiques EFL** situées sur les ouvrants.

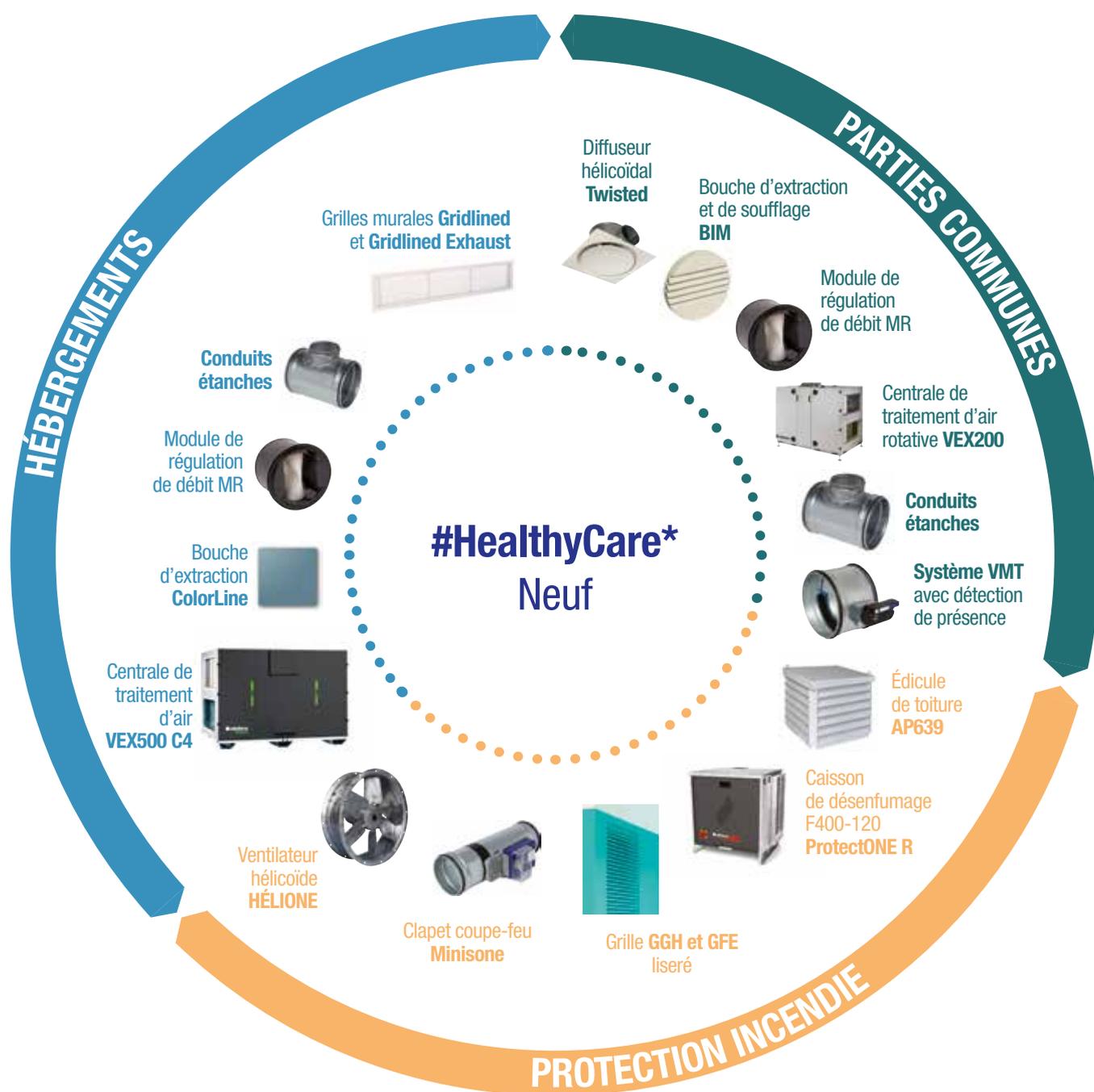


- 3 L'air pollué est évacué par les **bouches ColorLine** situées dans les salles de bain. Une large gamme de couleurs permet au ColorLine de s'intégrer parfaitement à son environnement.



## VOS PRIORITÉS

- Assurer une **bonne qualité d'air**.
- Réaliser des **économies d'énergie**.
- Diminuer les coûts de **maintenance**.
- Optimiser le **confort des clients**.



# Les solutions #HealthyCare\*

## Traitement d'air double flux C4

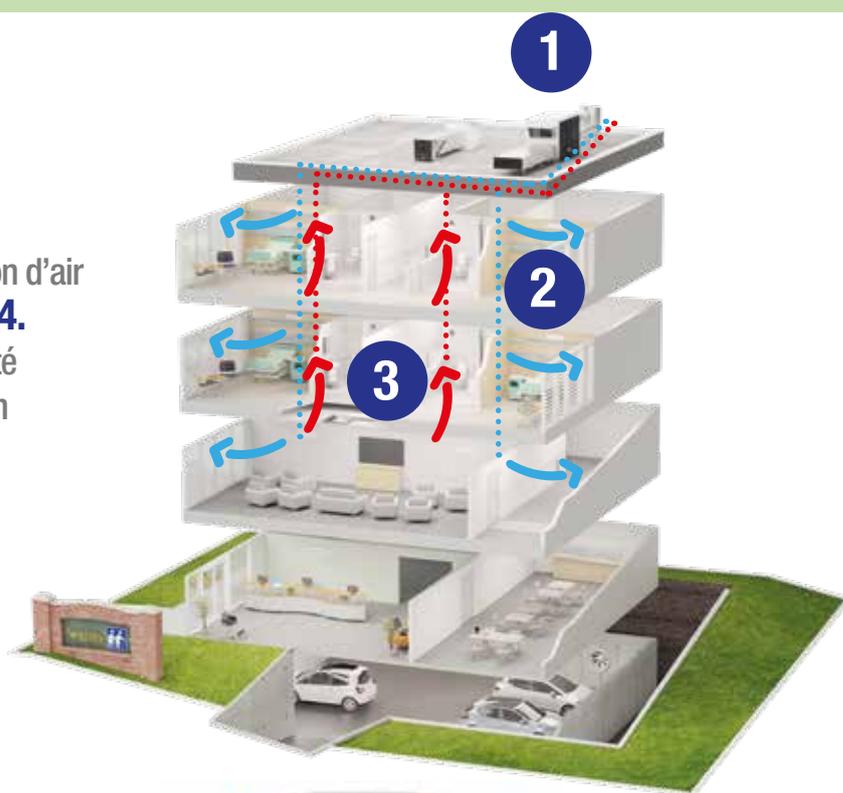
### LES +

Traitement d'air double flux : solution permettant à l'air entrant d'être filtré et prétraité en mode chaud et en mode rafraîchissement par la récupération de l'énergie de l'air extrait.

- **Qualité d'air Intérieure** : performance de filtration de la CTA en fonction de l'air extérieur permettant de répondre aux exigences de la norme EN 13779 et échangeur à plaques sans risque de mélange de mauvaises odeurs.
- **Gain énergétique** : efficacité jusqu'à 95% de récupération de l'échangeur et fonction horloge de la régulation de la CTA double flux.
- **Économies sur la maintenance** : pas de pose et donc plus de maintenance de clapets coupe-feu dans la partie hébergements, grâce à la fonction C4 de la centrale double flux, dans le respect des articles CH41 à CH43 de la réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public).
- **Confort des clients** : soufflage à effet plafond et dimensionnement des grilles de diffusion afin de garantir un confort thermique et acoustique dans la chambre.



- 1 L'extraction de l'air vicié et l'introduction d'air neuf filtré est réalisée par **VEX500 C4**. L'air neuf purifié est également prétraité en chaud et en froid par récupération via l'échangeur haut rendement, certifié Eurovent. De plus, la **VEX500 C4** est dotée d'une fonction C4 (400°C - 1/2 heure).



- 2 L'air est diffusé par **Gridline Wall**, grille murale de soufflage à trames fixes inclinées vers le haut pour assurer l'effet coanda. Son dimensionnement permet d'obtenir un niveau acoustique inférieur à NR20.



- 3 L'air pollué est évacué par les **bouches ColorLine** situées dans les salles de bain. Une large gamme de couleurs permet au ColorLine de s'intégrer parfaitement à son environnement.

# Comment assurer la sécurité des personnes dans un **EHPAD** ?

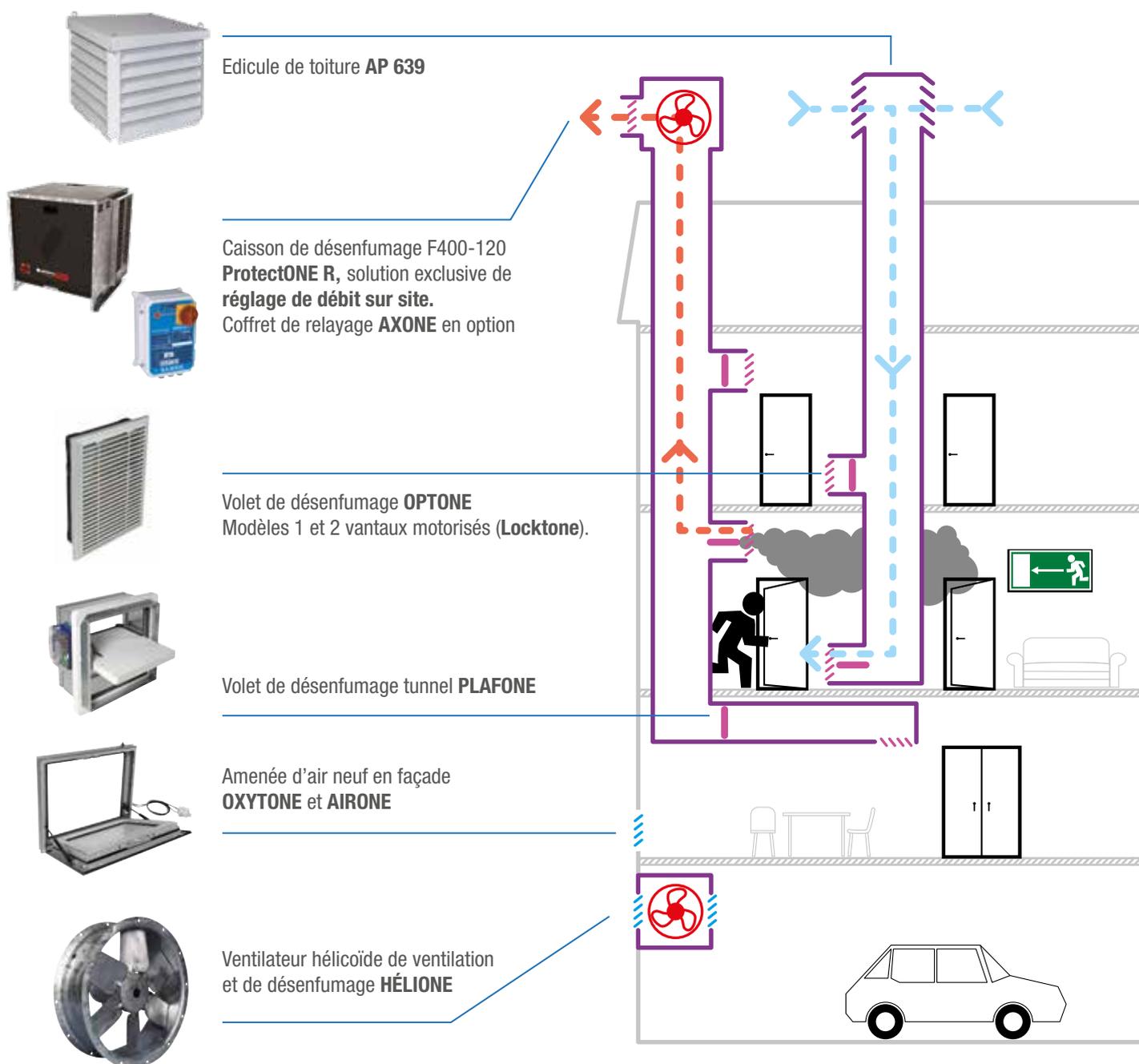


## DÉSENFUMAGE

Évacuer rapidement les fumées.  
Faciliter l'évacuation des occupants.  
Faciliter l'intervention des secours.



Flashez ce code pour découvrir les bénéfices d'un système de désenfumage



### PACK CONTROL

La solution contrôle/maintenance pour volets de désenfumage  
Découvrez le fonctionnement.





Grille de désenfumage en milieu hospitalier



Grille de désenfumage GGH liseré

Des références partout dans le monde.

# Des équipes spécialisées à vos côtés.

À votre écoute pour comprendre vos besoins et vous offrir la solution ALDES adaptée à vos exigences, les chargés d'affaires et chargés d'études ALDES accompagnent et optimisent la réussite de vos projets à travers le monde.

FRANCE

## Pôle Ile-de-France Nord-Normandie

### 59 • Lille 02 - 59 - 62 - 80

ZA du Grand Logis - rue Jean Monnet Lompret  
59840 PERENCHIES

Tél. 03 20 22 40 42 - Fax 03 20 22 28 79

### 76 • Rouen 14 - 27 - 50 - 61 - 76

ZI Parc de la Basse-Seine - rue de la Grande Épine  
BP 553 - 76808 SAINT ETIENNE DU ROUVRAY Cedex

Tél. 02 32 19 50 50 - Fax 02 35 61 05 73

### 93 • La Courneuve 60 - 75 - 92 - 93 - 95

75, rue du Rateau - Bât C5  
93127 LA COURNEUVE Cedex

Tél. 01 43 11 10 10 - Fax 01 48 36 14 72

### 94 • Vitry-sur-Seine 77 - 78 - 91 - 94

19, quai Jules Guesde  
94400 VITRY

Tél. 01 43 91 65 65 - Fax 01 43 91 48 89

## Pôle Ouest-Centre

### 35 • Rennes 22 - 29 - 35 - 53

9 rue de Montigné - Parc d'activité Ouest  
35132 VEZIN LE COQUET

Tél. 02 99 14 51 60 - Fax 02 99 14 57 92

### 37 • Tours 18 - 28 - 36 - 37 - 41 - 45 - 72 - 79 - 86

27, rue du Colombier  
37700 SAINT PIERRE DES CORPS

Tél. 02 47 63 15 15 - Fax 02 47 32 08 23

### 44 • Nantes 44 - 49 - 56 - 85

12, rue Jean Palach - ZAC de la Lorie - BP 80405  
44819 SAINT HERBLAIN Cedex

Tél. 02 40 92 15 10 - Fax 02 40 92 14 27

## Pôle Sud-Ouest

### 33 • Bordeaux 09 - 12 - 16 - 17 - 19 - 23 - 24 - 31

32 - 33 - 40 - 46 - 47 - 64 - 65 - 81 - 82 - 87  
22, avenue Gustave Eiffel

33700 MÉRIGNAC

Tél. 05 56 34 28 79 - Fax 05 56 34 34 25



## Pôle Occitanie PACA

### 06 • Nice 04 - 05 - 06 - 83 (est) - 2A - 2B

ZI Les 3 Moulins - route des Cistes - BP 164  
Euro 95 - Bât B - 06603 ANTIBES

Tél. 04 97 21 28 10 - Fax 04 93 33 19 13

### 13 • Marseille 13 - 83 (ouest) - 84

ZI Les Paluds II - 507, avenue des Paluds  
13400 AUBAGNE

Tél. 04 42 62 80 20 - Fax 04 42 62 80 29

### 34 • Montpellier 11 - 30 - 34 - 48 - 66

ZAC Garosud - 96, rue Mehdi Ben Barka  
34070 MONTPELLIER

Tél. 04 67 42 16 16 - Fax 04 67 69 03 65

## Pôle Est

### 21 • Dijon 21 - 25 - 39 - 58 - 70 - 71 - 89 - 90

10, rue Joseph Jacquard  
21300 CHENOVE

Tél. 03 80 52 38 74 - Fax 03 80 52 35 85

### 54 • Nancy 54 - 55 - 57 - 88 (Sud-Ouest)

ZI 55, impasse Henri Becquerel  
54710 LUDRES

Tél. 03 83 25 79 79 - Fax 03 83 25 78 81

### 67 • Strasbourg 08 - 10 - 51 - 52 - 67 - 68 - 88 (Nord-est)

13, rue du port du Rhin - BP 18  
67016 STRASBOURG

Tél. 03 88 60 13 10 - Fax 03 88 61 54 10

## Pôle Rhône-Alpes Auvergne

### 38 • Grenoble 38 - 73 - 74

ZAC des Ruires - Secteur A - 1 rue Irène Joliot Curie  
38320 EYBENS

Tél. 04 76 14 74 50 - Fax 04 76 25 26 33

### 63 • Clermont-Ferrand 03 - 15 - 42 - 43 - 63

ZI du Brézet Est - rue Pierre Boulanger  
63100 CLERMONT FERRAND

Tél. 04 73 74 68 00 - Fax 04 73 90 48 67

### 69 • Lyon

50, rue Jean Zay - Multi parc de Parilly - Bâtiment K  
69800 SAINT-PIERRE

**Agence Rhône - 69**

Tél. 04 78 78 89 89 - Fax 04 78 78 89 80

**Agence Ain - Vallée du Rhône - 01 - 07 - 26**

Tél. 04 78 78 88 66 - Fax 04 78 78 88 60

## Etats-Unis

4521 19th St. Ct. E. - Suite 104

Bradenton - FL 34203

Tél. +1 941 351 3441

info@americanaldes.com

& <https://www.aldes.us/contact>

## Île Maurice

Montebello Les pailles

Tél. +230 286 77 62

<https://www.aldes.re/fr/contact/>

## Île de la Réunion

15, rue du Maine - 97490 Sainte Clotilde

Tél : (+262) 0262 97 96 81

## Italie

Via Gran Bretagna, 35

41122 Modena (MO)

Tél. +39 059 492 3211

## Norvège

Industriveien 25

N - 2020 Skedsmokorset

Tél. +47 63 87 07 70

firmapost@exhausto.no

## Pays du Golfe

GCC HQ: PO Box 8653/SAIF

Zone Sharjah - United Arab Emirates

Tél. +971 6 5578285

<https://www.aldes.ae/contact/>

## Suède

Östra Hindbyvägen 26B

SE-213 74 Malmö

Tél. +46 (0)10-211 7100

info@exhausto.se

INTERNATIONAL

## Allemagne

Mainzer Straße 43

D-55411 Bingen am Rhein

Tél. +49 06721 - 9178111

info@exhausto.de

## Belgique

Rue Jean Verkruijs 60

B-4681 Hermaille s/Argenteau

Tél. +32 2725 1380

## Canada

100 rue Carter - Saint-Léonard d'Aston

(Québec) Canada - J0C 1M0

Tél. +1 800 262 0916

<http://aldes.ca/contactez-nous>

## Chine

Number 38 - Lane 965 - Xiangjiang Road

Nanxiang Town - Shanghai PR China - 201802

Tél. +86 21 51696116

info@aldeschina.com

## Danemark

Odensevej 76

DK 5550 Langeskov

Tél. +45 65 66 12 34

salgdk@exhausto.dk

## Espagne

Poligono Industrial - C/Puerto Pajares, 1

28919 Leganes

Tél. +34 91 428 20 12



## Europe Direct Sales

Tél. +33 4 78 77 15 34

aldes\_international@aldes.com



Pour en savoir plus sur nos solutions,  
contactez votre conseiller Aldes, connectez-vous sur [aldes.com](http://aldes.com)  
ou rendez-vous sur    

