

Derrière chaque séjour réussi,  
il y a un **#HealthyHotel\***



SOLUTIONS INNOVANTES POUR L'HÔTELLERIE

---

VENTILATION - PURIFICATION - PROTECTION INCENDIE

\* Un hôtel sain.









“

# CHOISIR UN HÔTEL, C'EST AVANT TOUT CHOISIR UN LIEU CONFORTABLE ET SAIN.

**Comme beaucoup de personnes, je suis sensible aux allergies et je veille tout particulièrement à la qualité de l'air que je suis amenée à respirer dans tous les lieux que je fréquente.**

MARIE, ALLERGIQUE AUX POLLENS, EN DÉPLACEMENTS PROFESSIONNELS 2 À 3 JOURS PAR SEMAINE.

**25% de la population**

souffre d'allergies respiratoires.\*

**95% des citadins**

sont exposés à des concentrations de particules fines supérieures au seuil de de l'OMS.\*\*

\* Source : Organisation Mondiale de la Santé.

\*\* Source : rapport Agence Européenne pour l'Environnement - 2012.





“

# OFFRIR À NOS CLIENTS CONFORT, BIEN-ÊTRE ET SÉCURITÉ, C'EST NOTRE MEILLEURE FAÇON DE LES ACCUEILLIR.

**Aujourd'hui, en tant que manager de 3 hôtels, je dois tenir compte de toutes les attentes de mes clients, notamment celles qui concernent la qualité de l'air pour les accueillir dans un établissement sain et sûr, tout en ayant la maîtrise des coûts énergétiques et en limitant les dépenses de maintenance.**

JEAN, MANAGER D'HÔTEL, RESPONSABLE DU BIEN-ÊTRE ET DU CONFORT DE 300 CLIENTS ET EMPLOYÉS PAR JOUR.

**45% des clients**

d'hôtels se plaignent de la mauvaise qualité d'air intérieur.\*

**50% de ses clients**

se disent prêts à être fidèles à l'hôtel si la qualité d'air était améliorée.\*

# Qu'est-ce qu'un #HealthyHotel\* ?

C'est la contribution d'Aldes à faire de vos hôtels des lieux bienveillants, design et confortables, où l'on respire sainement. Et c'est aussi la contribution à la gestion de votre patrimoine hôtelier en optimisant vos coûts énergétiques et de maintenance.

Pour cela, Aldes met à votre disposition toute son expertise de leader français des solutions de purification d'air, d'évacuation des polluants et de protection incendie. Grâce à son esprit pionnier, Aldes a créé des solutions innovantes dédiées à vos bâtiments hôteliers et adaptées à chaque type de besoin.

Ces solutions répondent à vos contraintes réglementaires ainsi qu'à vos enjeux énergétiques et de qualité d'air.

Une expérience de vie qui s'appuie sur **2 piliers** :



\*un hôtel sain.



## Le Groupe Aldes en quelques chiffres :



Un chiffre d'affaires de  
**285** millions €



**1500**  
employés



**3** usines en France  
**12** dans le monde



**17** filiales  
**5** centres R&D

### Une expertise par marchés



Maison  
individuelle



Habitat  
collectif



Hôtellerie



Enseignement



Bureaux



Santé



Administration



Commerces

**#HealthyLiving\***

\*un art de vivre sain

Aldes vous accompagne  
pour la réalisation  
de votre **#HealthyHotel\***.  
Depuis la conception  
jusqu'à la maintenance.

\*un hôtel sain.

## 1 ACCOMPAGNEMENT DÈS L'AMONT DU PROJET

Les experts Aldes par marché, à votre écoute :

- **Proximité commerciale** des chargés d'affaires et chargés d'études.
- **Approche technique globale** de votre projet.
- **Recommandations et dimensionnement du système aéraulique** en tenant compte des exigences de votre projet.

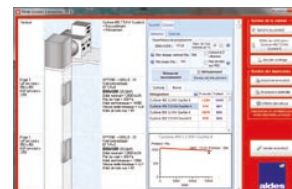
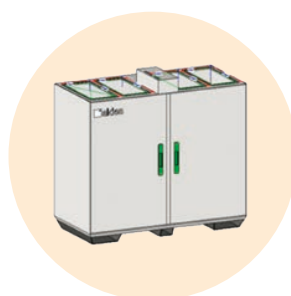
Logiciels Aldes :

- **De conception** : Conceptor désenfumage.
- **De sélection et d'optimisation des équipements** : Selector VEX, Selector poWair.
- **De simulation en 3D pour optimiser la diffusion d'air** : Selector Koanda 3D.

Web :

- **Certificats et documentations**, téléchargement depuis [pro.aldes.fr](http://pro.aldes.fr)
- **Plateforme de téléchargement BIM** : [cad.aldes.com](http://cad.aldes.com)

**Aldes** CAD Library







## 2

## ACCOMPAGNEMENT POUR L'INSTALLATION ET LA MAINTENANCE

### Formation :

- **Tutoriels d'installation, de maintenance et d'utilisation** sur la chaîne Aldes YouTube : [www.youtube.com/user/AldesFranceOfficiel](http://www.youtube.com/user/AldesFranceOfficiel)
- **Centres de formation** certifiés Certibat avec 30 programmes.
- **Classes virtuelles** et formation à distance.
- **Notices techniques d'installation et de maintenance.**



### Proximité des experts Aldes service :

- **Interventions sur site** : mise en service, expertise produits, dépannage, préconisations techniques.
- **Pièces détachées.**
- **Assistance technique par téléphone.**

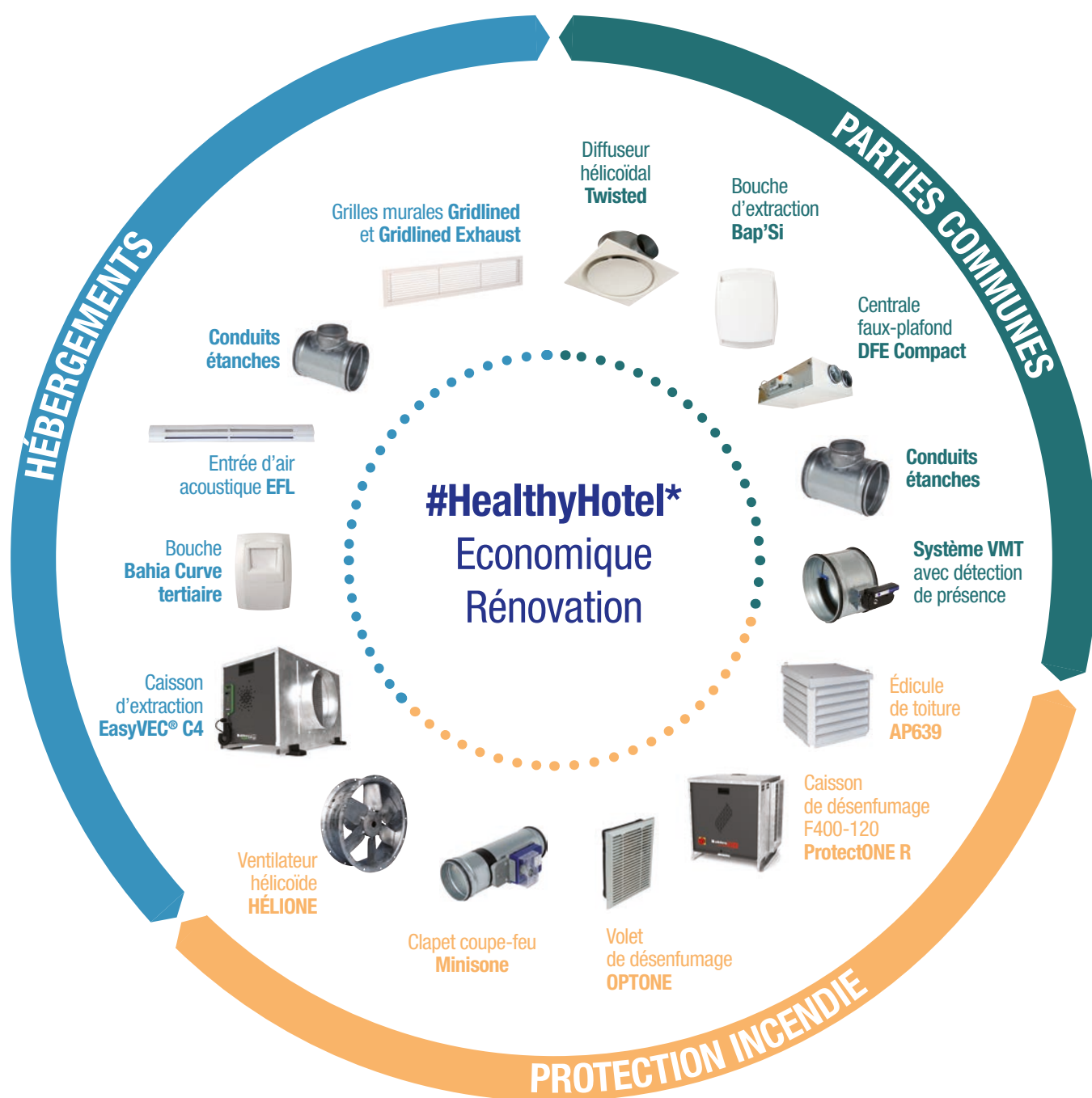


**Produits connectés : régulation communicante.**

# HÔTELLERIE ÉCONOMIQUE RÉNOVATION

## VOS PRIORITÉS

- Simplifier la mise en oeuvre en **rénovation**.
- Maîtriser les **coûts d'investissement**.
- Limiter les **dépenses énergétiques**.
- Faciliter la **maintenance**.





# Les solutions #HealthyHotel\*

## Ventilation simple flux hygro C4

### LES +

Ventilation hygroréglable : une solution intelligente qui s'adapte automatiquement en fonction du taux d'humidité pour limiter les dépenses énergétiques liées au renouvellement d'air.

- **Gain énergétique** : débit d'air modulé et ventilateur très basse consommation du caisson d'extraction
- **Économies sur l'installation et la maintenance** : pas de pose et donc plus de maintenance de clapets coupe-feu dans la partie hébergement, grâce au caisson d'extraction certifié C4, dans le respect des articles CH41 à CH43 de la réglementation ERP (Établissement Recevant du Public).
- **Rénovation facilitée** : les bouches et entrées d'air s'installent en lieu et place de l'existant. Elles sont sans réglage et n'ont pas besoin d'alimentation électrique. Les caissons sont modulables et s'adaptent à la configuration de votre bâtiment hôtelier.



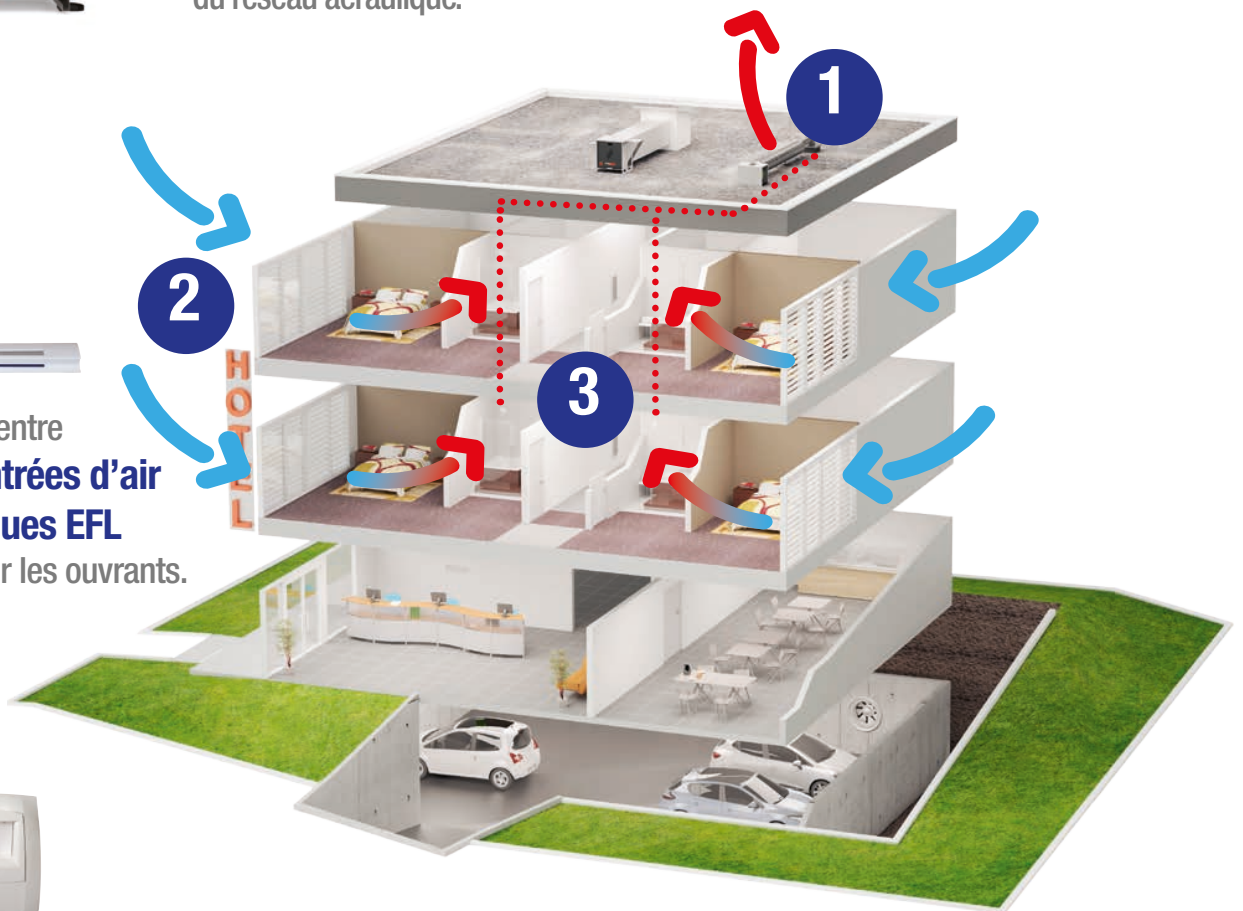
- 1 La ventilation se fait grâce au **EasyVEC® C4 Micro-Watt +**, caisson d'extraction certifié C4 diam160 (400°C- ½ heure). Pour plus d'économies, il varie sa vitesse selon le débit total du réseau aéraulique.



- 2 L'air neuf entre par les **entrées d'air acoustiques EFL** situées sur les ouvrants.



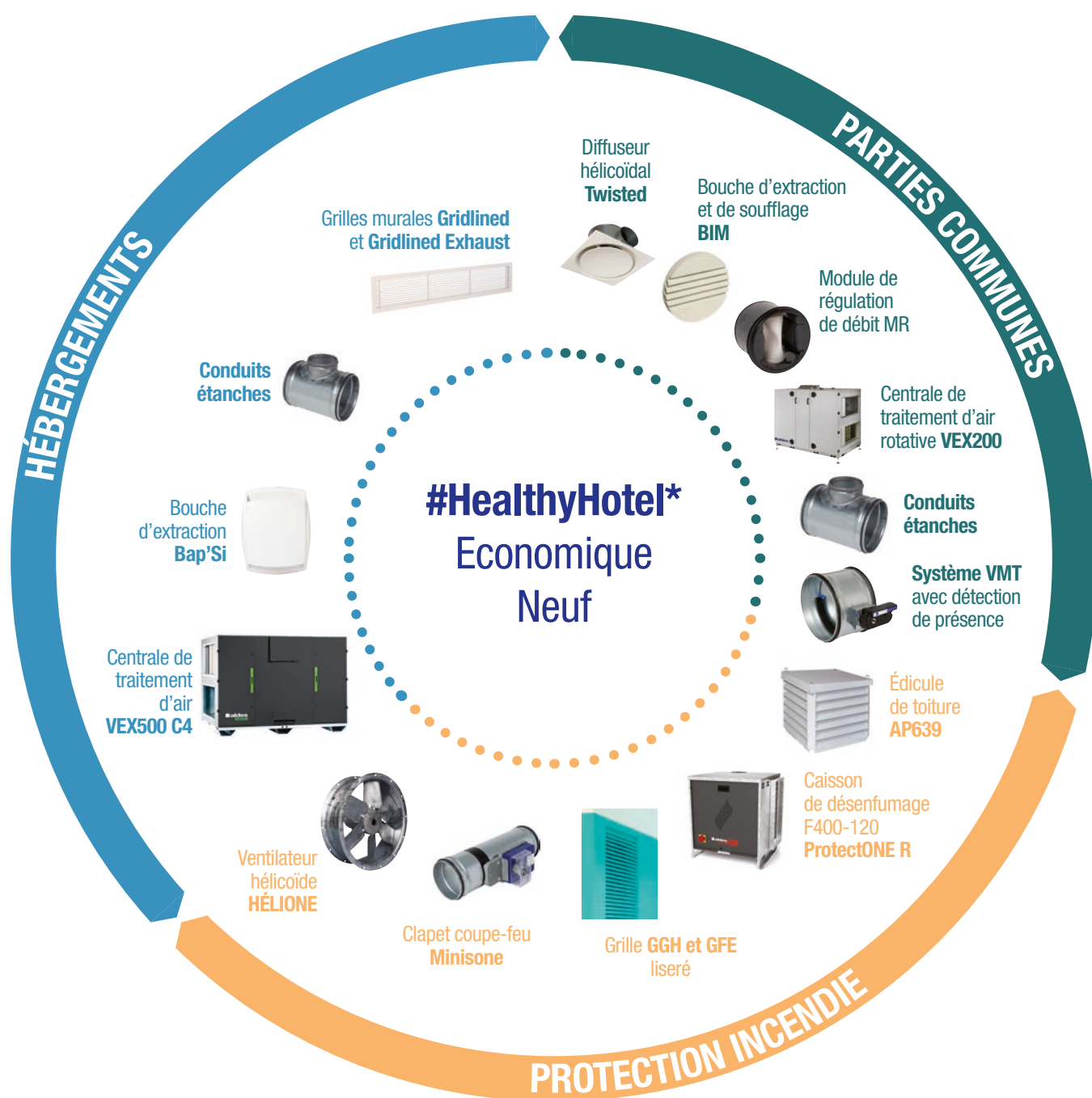
- 3 L'air pollué est évacué par les **bouches Bahia Curve** situées dans les salles de bain. Equipées d'un détecteur d'humidité, les bouches d'extraction font varier le débit. Les débits d'air sont garantis et réglementés par l'avis technique 14/16.2185.



# HÔTELLERIE ÉCONOMIQUE NEUF

## VOS PRIORITÉS

- Assurer une **bonne qualité d'air**.
- Réaliser des **économies d'énergie**.
- Diminuer les coûts de **maintenance**.
- Optimiser le **confort des clients**.





# Les solutions #HealthyHotel\*

## Traitement d'air double flux C4

### LES +

Traitement d'air double flux : solution permettant à l'air entrant d'être filtré et prétraité en mode chaud et en mode rafraîchissement par la récupération de l'énergie de l'air extrait.

- **Qualité d'air Intérieure** : performance de filtration de la CTA en fonction de l'air extérieur permettant de répondre aux exigences de la norme EN 13779 et échangeur à plaques sans risque de mélange de mauvaises odeurs.
- **Gain énergétique** : efficacité jusqu'à 95% de récupération de l'échangeur et fonction horloge de la régulation de la CTA double flux.
- **Économies sur la maintenance** : pas de pose et donc plus de maintenance de clapets coupe-feu dans la partie hébergements, grâce à la fonction C4 de la centrale double flux, dans le respect des articles CH41 à CH43 de la réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public).
- **Confort des clients** : soufflage à effet plafond et dimensionnement des grilles de diffusion afin de garantir un confort thermique et acoustique dans la chambre.



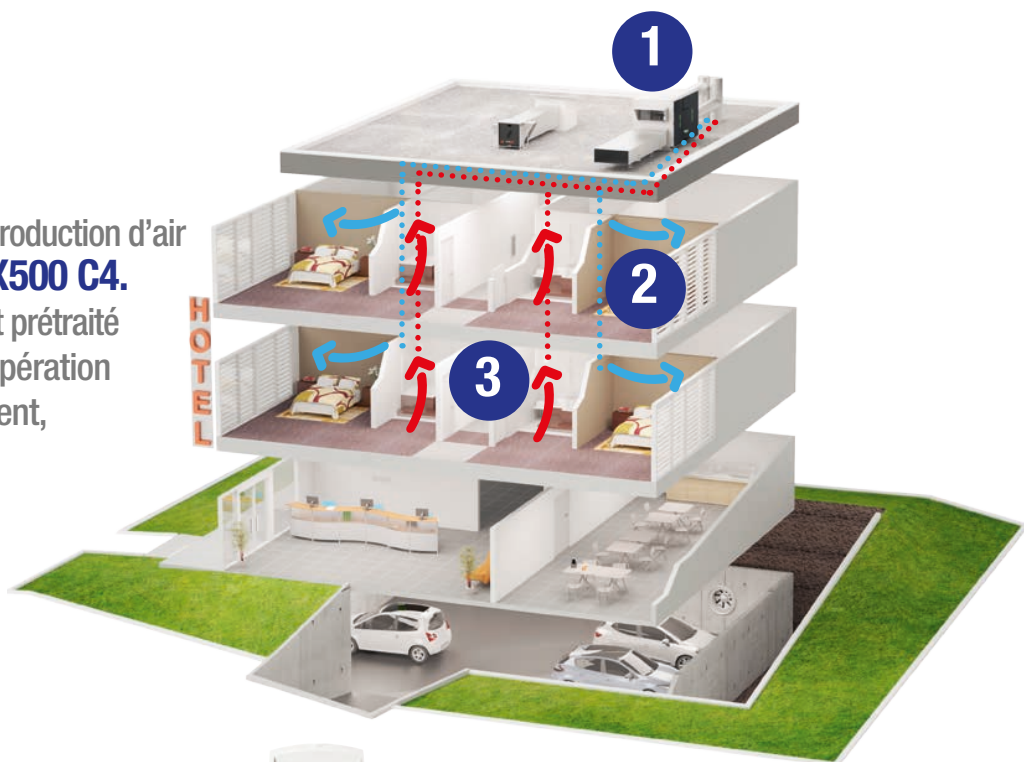
- 1 L'extraction de l'air vicié et l'introduction d'air neuf filtré est réalisée par **VEX500 C4**. L'air neuf purifié est également prétraité en chaud et en froid par récupération via l'échangeur haut rendement, certifié Eurovent. De plus, la **VEX500 C4** est dotée d'une fonction C4 (400°C - 1/2 heure).



- 2 L'air est diffusé par **Gridline Wall**, grille murale de soufflage à trames fixes inclinées vers le haut pour assurer l'effet coanda. Son dimensionnement permet d'obtenir un niveau acoustique inférieur à NR20.



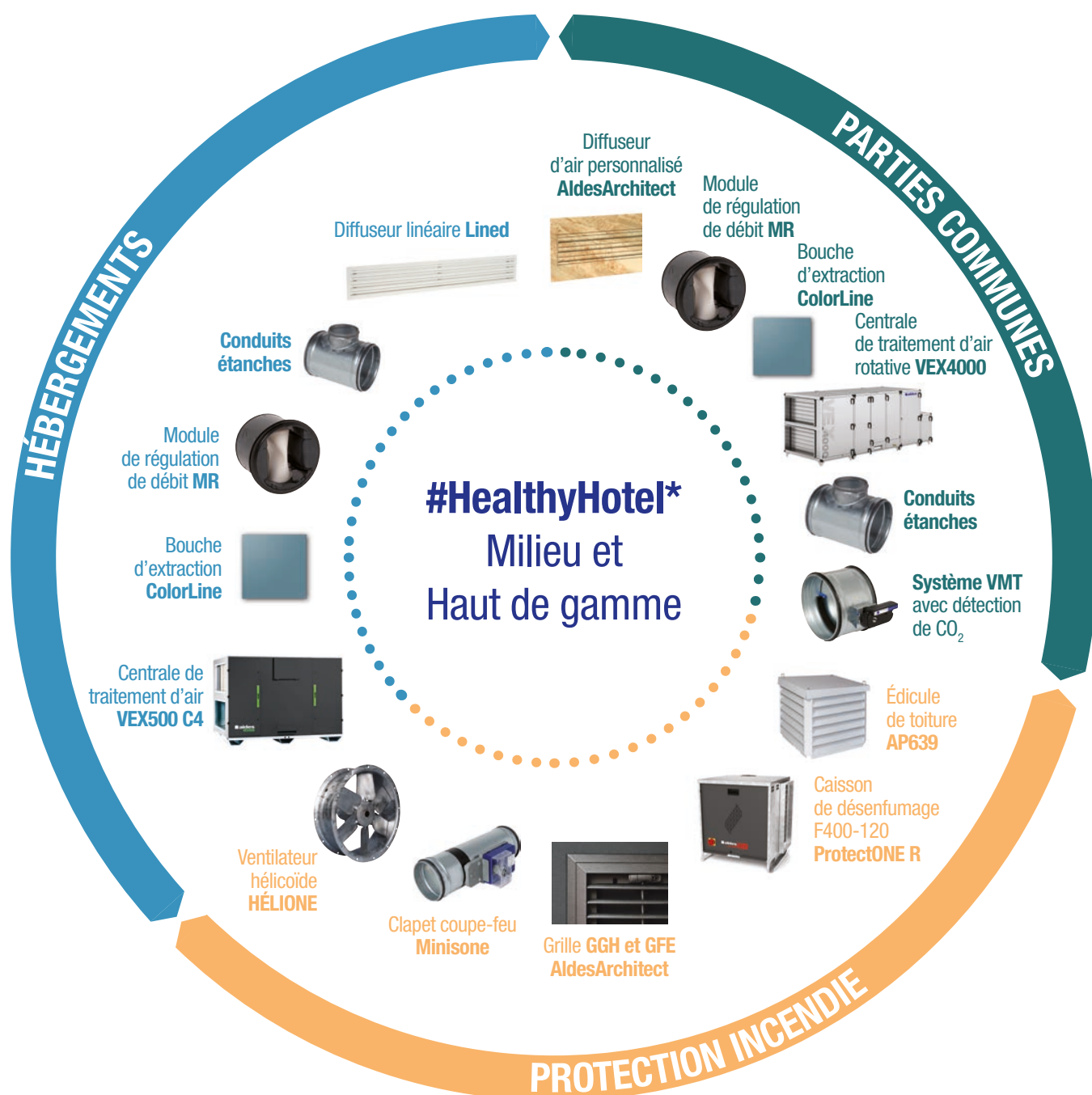
- 3 L'air pollué est évacué dans la salle de bain par la bouche **Bap'Si**. Son design élégant, sans grille de façade, lui permet de s'intégrer facilement au mur ou au plafond. Le face avant est amovible afin de faciliter l'entretien.



# HÔTELLERIE MILIEU ET HAUT DE GAMME NEUF ET RÉNOVATION

## VOS PRIORITÉS

- Favoriser le **design et l'intégration** architecturale.
- Proposer des solutions particulièrement **silencieuses**.
- **S'adapter** à toutes les configurations de locaux.
- Optimiser les **consommations énergétiques** et la **qualité d'air intérieure**.





# Les solutions #HealthyHotel\*

## Traitement d'air modulaire, diffuseurs et grilles sur-mesure

### LES +

Intégration architecturale parfaite : les grilles et diffuseurs sur-mesure prennent le motif, la couleur et la dimension au mm près pour s'intégrer au projet . La gamme complète de centrales de traitement permet de s'adapter à toutes les configurations des locaux.

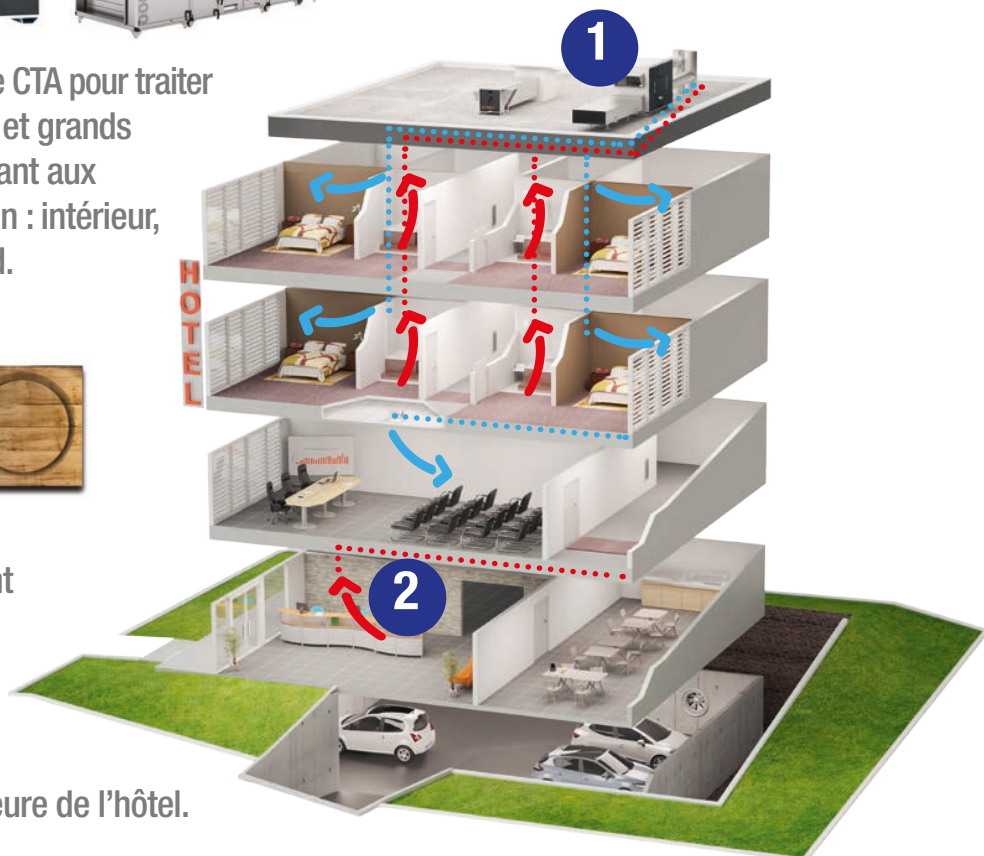
- **Qualité d'air Intérieure** : augmentation du débit d'air traité et performance de filtration des CTA en fonction de l'air extérieur permettant de répondre aux exigences de la norme EN 13779.
- **Gain énergétique** : efficacité de la récupération des échangeurs et fonction horloge de la régulation de la CTA double flux. La modulation de débit avec capteur CO<sub>2</sub> permet d'adapter le débit d'air en fonction de l'occupation pour les locaux de réception et salles de réunion.
- **Confort des clients** : soufflage à effet plafond et dimensionnement des grilles de diffusion afin de garantir un confort thermique et acoustique dans la chambre.



- 1** **VEX**, une large gamme de CTA pour traiter et purifier l'air des petits et grands volumes, tout en s'adaptant aux contraintes d'implantation : intérieur, extérieur ou faux-plafond.



- 2** Les diffuseurs et grilles **AldesArchitect**<sup>®</sup> offrent un univers de création sans limites et garantissent une intégration parfaite dans la décoration intérieure de l'hôtel.



# Comment assurer la sécurité des personnes dans un #HealthyHotel\* ?

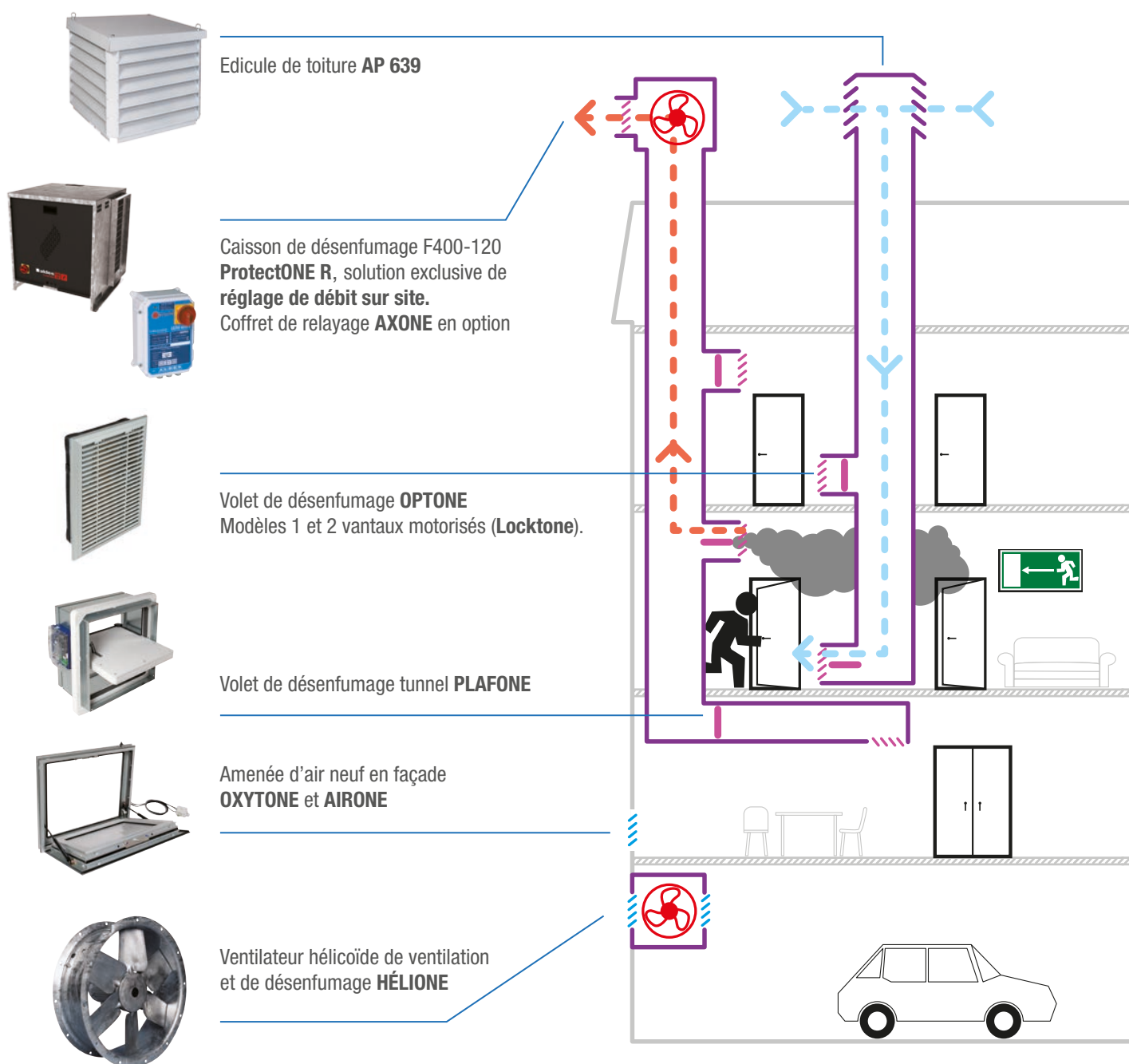


## DÉSENFUMAGE

Évacuer rapidement les fumées.  
Faciliter l'évacuation des occupants.  
Faciliter l'intervention des secours.



Flashez ce code pour découvrir les bénéfices d'un système de désenfumage



## PACK CONTROL

La solution contrôle/maintenance pour volets de désenfumage  
Découvrez le fonctionnement.



\*un hôtel sain.





Grille de désenfumage avec finition AldesArchitect



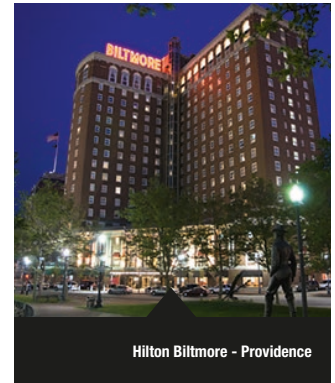
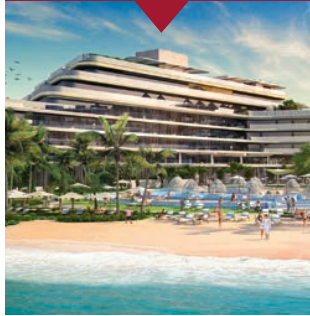
Grille de désenfumage GGH liseré

# Des références partout dans le monde.

Marriott - Centre Médical du Texas - Houston

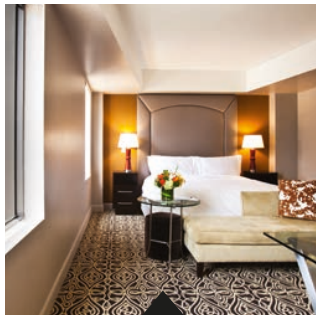


W Hotel - Dubaï



Hilton Biltmore - Providence

Marriott Brooklyn Bridge - New York



Hilton - Houston



Hilton Franklin Hotel - New York

Golden Hotel Kuala Lumpur



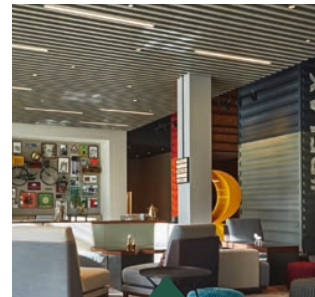
B&B Hôtel Lyon Centre Perrache Berthelot



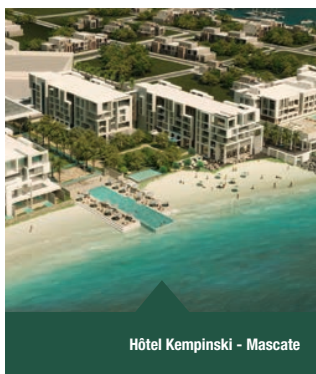
Hôtel Mandarin - Londres



Rove Hotel - Dubaï



Hôtel Kempinski - Mascate



Four Seasons Resort Nevis, Charlestown



Aldes partenaire des B&B Hôtels



Aldes partenaire des OKKO HOTELS



# Des équipes spécialisées à vos côtés.

À votre écoute pour comprendre vos besoins et vous offrir la solution ALDES adaptée à vos exigences, les chargés d'affaires et chargés d'études ALDES accompagnent et optimisent la réussite de vos projets à travers le monde.

FRANCE

## Pôle Ile-de-France Nord-Normandie

- 76 • Rouen 02 - 14 - 27 - 50 - 59 - 61 - 62 - 76 - 80**  
ZI Parc de la Basse-Seine - rue de la Grande Épine  
BP 553 - 76808 SAINT ETIENNE DU ROUVRAY Cedex  
Tél. 02 32 19 50 50 - Fax 02 35 61 05 73
- 93 • La Courneuve 60 - 75 - 92 - 93 - 95**  
75, rue du Rateau - Bât C5  
93127 LA COURNEUVE Cedex  
Tél. 01 43 11 10 10 - Fax 01 48 36 14 72
- 94 • Vitry-sur-Seine 77 - 78 - 91 - 94**  
19, quai Jules Guesde  
94400 VITRY  
Tél. 01 43 91 65 65 - Fax 01 43 91 48 89

## Pôle Ouest-Centre

- 35 • Rennes 22 - 29 - 35 - 53**  
9 rue de Montigné - Parc d'activité Ouest  
35132 VEZIN LE COQUET  
Tél. 02 99 14 51 60 - Fax 02 99 14 57 92
- 37 • Tours 18 - 28 - 36 - 37 - 41 - 45 - 72 - 79 - 86**  
27, rue du Colombier  
37700 SAINT PIERRE DES CORPS  
Tél. 02 47 63 15 15 - Fax 02 47 32 08 23
- 44 • Nantes 44 - 49 - 56 - 85**  
12, rue Jean Palach - ZAC de la Lorie - BP 80405  
44819 SAINT HERBLAIN Cedex  
Tél. 02 40 92 15 10 - Fax 02 40 92 14 27

## Pôle Sud-Ouest

- 33 • Bordeaux 16 - 17 - 19 - 23 - 24 - 33 - 40 - 47 - 64 - 87**  
22, avenue Gustave Eiffel  
33700 MÉRIGNAC  
Tél. 05 56 34 28 79 - Fax 05 56 34 34 25

## Allemagne

Mainzer Straße 43  
D-55411 Bingen am Rhein  
Tél. +49 06721 - 9178111  
info@exhausto.de

## Belgique

60 rue Jean Verkruids B.  
B-4681 Hermaile s/Argenteau  
Tél. +32 2725 1380

## Canada

100 rue Carter - Saint-Léonard d'Aston  
(Québec) Canada - J0C 1M0  
Tél. +1 800 262 0916  
<http://aldes.ca/contactez-nous>

## Chine

Number 38 - Lane 965 - Xiangjiang Road  
Nanxiang Town - Shanghai PR China - 201802  
Tél. +86 21 51696116  
info@aldeschina.com

## Danemark

Odensevej 76  
DK 5550 Langeskov  
Tél. +45 65 66 12 34  
salgdk@exhausto.dk

## Espagne

Poligono Industrial Prado Overa/C/Puerto  
Pajares, 29 - 28919 Leganes (Madrid)  
Tél. +34 91 428 20 12



## Pôle Occitanie

- 34 • Montpellier 09 - 11 - 12 - 30 - 31 - 32 - 34 - 46 - 48 - 65 - 66 - 81 - 82**  
ZAC Garosud - 96, rue Mehdi Ben Barka  
34070 MONTPELLIER  
Tél. 04 67 42 16 16 - Fax 04 67 69 03 65

## Pôle PACA

- 06 • Nice 04 - 05 - 06 - 83 (est) - 2A - 2B**  
ZI Les 3 Moulins - route des Cistes - BP 164  
Euro 95 - Bât B - 06603 ANTIBES  
Tél. 04 97 21 28 10 - Fax 04 93 33 19 13
- 13 • Marseille 13 - 83 (ouest) - 84**  
128 chemin de la Borie  
13821 LA PENNE-SUR-HUVEAUNE  
Tél. 04 42 62 80 20 - Fax 04 42 62 80 29

## Pôle Est

- 21 • Dijon 21 - 25 - 39 - 58 - 70 - 71 - 89 - 90**  
10, rue Joseph Jacquard  
21300 CHENOVE  
Tél. 03 80 52 38 74 - Fax 03 80 52 35 85
- 54 • Nancy 54 - 55 - 57 - 88 (Sud-ouest)**  
ZI 55, impasse Henri Becquerel  
54710 LUDRES  
Tél. 03 83 25 79 79 - Fax 03 83 25 78 81
- 67 • Strasbourg 08 - 10 - 51 - 52 - 67 - 68 - 88 (Nord-est)**  
13, rue du port du Rhin - BP 18  
67016 STRASBOURG  
Tél. 03 88 60 13 10 - Fax 03 88 61 54 10

## Pôle Rhône-Alpes Auvergne

- 38 • Grenoble 38 - 73 - 74**  
ZAC des Ruires - Secteur A - 1 rue Irène Joliot Curie  
38320 EYBENS  
Tél. 04 76 14 74 50 - Fax 04 76 25 26 33
- 63 • Clermont-Ferrand 03 - 15 - 42 - 43 - 63**  
ZI du Brézet Est - rue Pierre Boulanger  
63100 CLERMONT FERRAND  
Tél. 04 73 74 68 00 - Fax 04 73 90 48 67
- 69 • Lyon**  
50, rue Jean Zay - Multi parc de Parilly - Bâtiment A3  
69800 SAINT-PRIEST  
*Agence Rhône - 69*  
Tél. 04 78 78 89 89 - Fax 04 78 78 89 80  
*Agence Ain - Vallée du Rhône - 01 - 07 - 26*  
Tél. 04 78 78 88 66 - Fax 04 78 78 88 60  
*Magasin*  
50, rue Jean Zay - Multi parc de Parilly - Bâtiment K  
69800 SAINT-PRIEST  
Tél. 04 78 78 88 72 ou 04 78 78 88 71

## Etats-Unis

4521 19th St. Ct. E. - Suite 104  
Bradenton - FL 34203  
Tél. +1 941 351 3441  
info@americanaldes.com  
& <https://www.aldes.us/contact>

## Île Maurice

Montebello Les pailles  
Tél. +230 286 77 62  
<https://www.aldes.re/fr/contact/>

## Île de la Réunion

15, rue du Maine - 97490 Sainte Clotilde  
Tél. : (+262) 0262 97 96 81

## Italie

Via Gran Bretagna, 35  
41122 Modena (MO)  
Tél. +39 059 492 3211

## Norvège

Industriveien 25  
N - 2020 Skedsmokorset  
Tél. +47 63 87 07 70  
firmapost@exhausto.no

## Pays du Golfe

GCC HQ: PO Box 8653/SAIF  
Zone Sharjah - United Arab Emirates  
Tél. +971 6 5578285  
<https://www.aldes.ae/contact/>

## Suède

Östra Hindbyvägen 26B  
SE-213 74 Malmö  
Tél. +46 (0)10-211 7100  
info@exhausto.se

## Europe Direct Sales

Tél. +33 4 28 00 10 99  
aldes\_international@aldes.com

INTERNATIONAL





Pour en savoir plus sur nos solutions,  
contactez votre conseiller Aldes, connectez-vous sur [aldes.com](http://aldes.com)  
ou rendez-vous sur    

